



Bilanz 2023

Aktiven

Flüssige Mittel	518'024
Forderungen aus Leistung	50'323
Übrige kurzfristige Forderungen	127'877
Aktive Rechnungsabgrenzung	202'817
Umlaufvermögen	913'731
Mobile Sachanlagen	84'488
Immobilie Sachanlagen	8'351'691
Anlagevermögen	8'723'133
Total Aktiven	9'636'864

Passiven

Verbindlichkeiten aus Leistungen	-88'908
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	-146'029
Passive Rechnungsabgrenzungen	-198'520
Kurzfristiges Fremdkapital	-433'458
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	-6'354'630
Fondskapital	-252'489
Langfristiges Fremdkapital	-6'607'119
Fremdkapital	-7'040'576
Gründungsstiftungskapital	-50'000
Stiftungskapital (Schenkungen)	-2'272'750
Gewinn-/ Verlustvortrag	-272'372
Jahresgewinn/-verlust	-1'164
Eigenkapital	-2'596'286
Total Passiven	9'636'864



Erfolgsrechnung 2023

Ertrag

Mietertrag	1'027'354
Ertrag Vermietungen	321'854
Ertrag Veranstaltungen	13'538
Ertrag Gastro	766'056
Übriger Ertrag	308'593
Total Ertragsminderungen	-280
Total Ertrag	2'437'177

Aufwand

Materialaufwand	15'690
Aufwand Veranstaltungen	27'968
Aufwand Gastronomie	237'082
Aufwand für bezogene Dienstleistungen	109'118
Personalaufwand	1'065'537
Raumaufwand	44'941
Unterhalt Ateliers/Liegenschaft	66'784
Sachversicherungen, Abgaben, Steuern	60'761
Verwaltungs- und Informatikaufwand	66'406
Kommunikation / Projekte	21'596
Sonstiger betrieblicher Aufwand	5'478
Abschreibungen	232'364
Finanzaufwand	475'536
Finanzertrag	0
Ausserordentlicher Erfolg	6'685
Jahresgewinn	1'164