



Bilanz 2022

Aktiven

Flüssige Mittel	543'118.19
Forderungen aus Leistung	56252.80
Übrige kurzfristige Forderungen	114'398.10
Aktive Rechnungsabgrenzung	200'332.27
Umlaufvermögen	914'101.36
Mobile Sachanlagen	83'551.60
Immobilie Sachanlagen	8'599'117.08
Anlagevermögen	8'682'668.68
Total Aktiven	9'596'770.04

Passiven

Verbindlichkeiten aus Leistungen	-107'214.25
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	-17'891.80
Passive Rechnungsabgrenzungen	-216'308.35
Kurzfristiges Fremdkapital	-341'414.40
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	-6'379'630.85
Fondskapital	-280'602.21
Langfristiges Fremdkapital	-6'660'233.06
Fremdkapital	-7'001'647.46
Gründungsstiftungskapital	-50'000.00
Stiftungskapital (Schenkungen)	-2'272'750.00
Gewinn-/ Verlustvortrag	-271'147.47
Jahresgewinn/-verlust	-1'225.11
Eigenkapital	-2'595'122.58
Total Passiven	9'596'770.04



Erfolgsrechnung 2022

Ertrag

Mietertrag	9'38'835.60
Ertrag Miete Veranstaltungen	394'882.82
Übriger Ertrag	111'598.30
Total Ertragsminderungen	-1.05
Total Ertrag	1'435'884.85

Aufwand

Materialaufwand	66'753.36
Aufwand für bezogene Dienstleistungen	111'971.02
Personalaufwand	335'440.05
Raumaufwand	32'129.25
Unterhalt Ateliers/Liegenschaft	66'921.20
Sachversicherungen, Abgaben, Steuern	57'452.35
Verwaltungs- und Informatikaufwand	57'970.85
Kommunikation / Projekte	42'311.89
Sonstiger betrieblicher Aufwand	0.00
Abschreibungen	178'958.00
Finanzaufwand	484'751.77
Finanzertrag	0.00
Ausserordentlicher Aufwand	0.00
Total Aufwand	1'434'659.74

Jahresgewinn	1'225.11
---------------------	-----------------